



ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
COMUNA REMETEA CHIOARULUI
PRIMAR

Remetea Chioarului, nr. 80, Tel: 0262288212, Fax: 0262288010
e-mail: primariaremeteachioarului@yahoo.com

PROIECT DE HOTARARE NR. 10/12.03.2020

privind aprobarea raportului de evaluare a apartamentului situat in blocul de locuinte din loc. Remetea Chioarului, nr.74/5 si finalizarea procedurii de incheiere pentru o perioada de 5 ani.

Avand in vedere :

- Referatul de aprobare a Primarului comunei Remetea Chioarului care propune inchirierea in continuare a apartamentului nr.5, din imobilul nr.74.

Avand in vedere prevederile;

- Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;
- OUG nr.545/2006 privind regimul contractelor de concesiune-inchiriere a bunurilor din proprietate apublica;
- art.30 din HG.1275/2000 pentru aprobarea Normelor Metodologice de punere în aplicare a Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare.
- art 129 din OUG.57/2019 privind Codul Administrativ si adresa CJ. MM nr. 15213/ 03,12,2019.
- Raportul de evaluare nr.70/E/18.03.2020 al evaluatorului autorizat Frunza Neculai intocmit ca urmare a Cererii de inchiriere a apartamentului nr.5 din blocul de locuinte, depusa de Talpos Marius;

În baza dispozitiilor art.129 alin.1, si alin.7,lit.a), art. 196 alin.1 lit. a, ale art. 197 alin.1 din OG. nr.57/2019 privind Codul administartiv;

HOTARASTE

Art. 1. Se aproba închirierea apartamentului nr.5 din blocul de locuinte situat in loc. Remetea Chioarului nr.74, pe o perioada de 5 ani conform raportului de evaluare intocmit de evaluatorul autorizat Frunza Nicolae .

Art. 2. Prezenta se comunica :

Institutia Prefectului
Primarului comunei
Compartimentul financiar contabil
Afisat public

PRIMAR
PETRICA CALIN OVIDIU

AVIZAT SECRETAR
FILIP CODRUTA MARCELA



ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
COMUNA REMETEA CHIOARULUI
PRIMAR

Remetea Chioarului, nr. 80, Tel: 0262288212, Fax: 0262288010
e-mail: primariaremeteachioarului@yahoo.com

Referat

privind aprobarea raportului de evaluare a apartamentului situat în blocul de locuințe din loc. Remetea Chioarului, nr.74/5 și finalizarea procedurii de încheiere a contractului pentru o perioadă de 5 ani.

Conform cu prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

- OUG nr.545/2006 privind regimul contractelor de concesiune-inchiriere a bunurilor din proprietatea publică;
- art.30 din HG.1275/2000 pentru aprobarea Normelor Metodologice de punere în aplicare a Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând seama de nevoia de a conserva și a menține în parametri necesari locuirii a spațiilor de locuit din blocul de locuințe situat în loc. Remetea Chioarului nr. 74 precum și solicitarea actualilor chiriași, în urma întocmirii de către un evaluator autorizat a Raportului de evaluare .

Față de cele prezentate, propunem spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre alăturat.

PRIMAR,

Calin- Ovidiu PETRICA