

**PROCES - VERBAL**

**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea MARAMUREȘ / REMETEA CHIOARULUI	Registrul de evidență nr. . . 13. . . din . 21 . . / . 09. / . 2023. . (zi/lună/an)
Primăria Comunei Remetea Chioarului	

Încheiat astăzi, 24.11.2023., în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. . 13. . / . 21.09.2023. . a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei . REMETEA CHIOARULUI ., tarlăua . . . . ., parcela . . . . ., categoria de folosință . . FÂNEAȚĂ/ARABIL ., identificat prin nr. cadastral . 52226., și număr carte funciară . 52226. ., în suprafață de . 1,912 .ha, reprezentând cota - parte . 1/1., județul .MARAMUREȘ ., depusă de **GIURGIU ALEXANDRU-IOAN**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificată cu . . CI. . . . ., eliberat(ă) de . SPCLEP ȘOMCUTA MARE ., cetățenia . .română., naționalitatea . română., cu domiciliul în localitatea . BUCIUMI ., str. . . . ., Di. . . . ., sc. . . . ., et. . . . ., ap. . . . ., județul/sectorul . MARAMUREȘ ., codul poștal . . . . ., țara . .România ., telefon . . . . ., fax . . . . ., e-mail . . . . ., cetățenia . .română. ., starea civilă . . . . . prin împuternicit Surduc Valeria, cu domiciliu în sat Poșta – Com. Remetea Chioarului, str. . . . ., nr. . . . ., ap. . . . ., jud. Maramureș, act de identitate C.I. seria . . . . . nr. . 719771, eliberat de SPCLEP Șomcuta Mare la data 18.10.2017, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. . 52226 ., nr. cadastral . . 52226. ., suprafață . .1,912 HA . ., sens în care certificăm următoarele:


1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. . 13. . /data .21.09.2023., a ofertei de vânzare nr. .13/21.09.2023. ., pentru terenul agricol în suprafață de . 1,912 HA., depusă de ....GIURGIU ALEXANDRU-IOAN prin reprezentant Surduc Valeria., în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar . . . . ., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 4263 . . / .21.09.2023 .(data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site . REMETEA CHIOARULUI., în data de .21.09.2023 .;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. .4263 . / .21.09.2023. . (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor

legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data .23.11.2023., potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data .23.12.2023.

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site .REMETEA CHIOARULUI / [www.remeteachioarului.ro](http://www.remeteachioarului.ro), în data de 24.11.2023.

*Primar,*  
Călin-Ovidiu PETRICA, 

Semnătura 



*Secretar general,*  
Codruța-Marcela FILIP

Semnătura . . . 

*Consilier,*  
Beatrix-Anda DANCIU

Semnătura: a . . . . . 