

PROCES - VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea MARAMUREȘ / REMETEA CHIOARULUI	Registrul de evidență nr. . . 17 . . din . 28./ . 05./ . 2024. . (zi/lună/an)
Primăria Comunei Remetea Chioarului	

Încheiat astăzi, .01.08.2024 ., în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. . 17. / . 28.05.2024. . a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei . REMETEA CHIOARULUI ., tarlăua , parcela . . VL. LUPULUI , categoria de folosință . . FANEATA, CURTI CONSTRUCTII., identificat prin nr. cadastral . .52469., și număr carte funciară . .52469. ., în suprafață de ...0,3020..ha, reprezentând cota - parte1/1., județul .MARAMUREȘ ., depusă de ..TORAI VICTORIA....., în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificată cu . . CI. . . seria nr. , eliberat(ă) de . SPCLEP ȘOMCUTA MARE ., cetățenia . .română., naționalitatea . .română., cu domiciliul în localitatea . REMETEA CHIOARULUI ., str. . - . nr. , bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul . MARAMUREȘ. ., codul poștal , țara . .România ., telefon , fax , e-mail , cetățenia . .română. ., starea civilă în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. . 52469 ., nr. cadastral . . 52469. ., suprafață . . 0,3020 ha . ., sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. . 17 ./data .28.05.2024., a ofertei de vânzare nr. .17/28.05.2024 . ., pentru terenul agricol în suprafață de . 0,3020..ha., depusă de ..TORAI VICTORIA... în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 2607 / .28.05.2024 .(data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site . REMETEA CHIOARULUI., în data de .28.05.2024 .;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. .2607/28.05.2024 . (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art.

6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data .31.07.2024., potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data .30.08.2024.

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site .REMETEA CHIOARULUI / www.remeteachioarului.ro., în data de 01.08.2024.

Primar,
Călin-Ovidiu PETRICA,

Semnătura
L.S.

Secretar general,
Codruța-Marcela FILIP

Semnătura

Consilier,
Beatrix-Anda DANCIU

Semnătura